

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2020 - 31.12.2020


(wariant porównawczy)

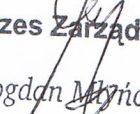
jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	rok bieżący 2020	rok poprzedni 2019
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	8 016 818,57	7 454 500,49
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	7 711 223,11	7 153 917,75
	a) z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	6 808 760,49	6 331 272,86
	b) z działalności własnej	902 462,62	822 644,89
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	305 595,46	300 582,74
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej	7 917 263,83	7 363 938,89
I	Amortyzacja	24 274,21	24 274,21
II	Zużycie materiałów i energii	3 682 357,19	3 659 653,46
III	Usługi obce	315 159,80	342 310,64
IV	Podatki i opłaty, w tym:	1 187 158,41	837 299,00
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	1 343 375,87	1 282 642,37
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	210 694,74	223 263,47
	– emerytalne	115 351,85	111 061,18
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	1 154 243,61	994 495,74
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	7 917 263,83	7 363 938,89
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	7 189 991,12	6 658 400,62
	b) z działalności własnej	421 677,26	404 955,53
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	99 554,74	90 561,60
I	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-381 230,63	-327 127,76
II	Wynik na działalności pozostałej (C – C.I)	480 785,37	417 689,36
D	Pozostałe przychody operacyjne	66 917,04	53 320,02
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	66 917,04	53 320,02
E	Pozostałe koszty operacyjne	19 635,11	65 641,20
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	19 635,11	65 641,20
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	146 836,67	78 240,42
G	Przychody finansowe	36 216,23	60 405,71
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	711,03
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	711,03
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	36 216,23	59 694,68
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	0,00	45,60
I	Odsetki, w tym:	0,00	45,60
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (F + G - H)	183 052,90	138 600,53
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	183 052,90	138 600,53
J	Podatek dochodowy	99 957,00	98 090,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	83 095,90	40 510,53
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	381 230,62	327 127,76
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - J - K - L.I + L.II)	464 326,52	367 638,29

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Międzybódczu

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Mariola Pospieszna

Prezes Zarządu

mgr Bogdan Młyńczak